

## MEMORIAL DESCRITIVO

**INTERESSADO:** MUNICÍPIO DE IBICARÉ - SC  
**IMÓVEL:** ÁREA PERÍMETRO URBANO GRAMADO DOS LEITES  
**LOCAL:** GRAMADO DOS LEITES  
**MUNICÍPIO:** IBICARÉ - SC  
**ÁREA:** 894.788,00m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco denominado '1', deste, segue por linha seca, dividindo-o com a quem de direito; Daí segue por linha seca confrontando com a quem de direito com o azimute de 90°24'41" e a distância de 62.65m até o marco '2' (E=461053.745 m e N=7009091.897 m); Daí segue por travessia confrontando com Rodovia Estadual SC - 465 com o azimute de 90°24'41" e a distância de 80.14m até o marco '3' (E=461133.886 m e N=7009091.322 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 90°24'41" e a distância de 96.49m até o marco '4' (E=461230.374 m e N=7009090.629 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 139°59'50" e a distância de 13.90m até o marco '5' (E=461239.311 m e N=7009079.979 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 248°18'12" e a distância de 132.94m até o marco '6' (E=461115.788 m e N=7009030.832 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 226°50'26" e a distância de 296.44m até o marco '7' (E=460899.551 m e N=7008828.059 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 214°08'42" e a distância de 68.91m até o marco '8' (E=460860.870 m e N=7008771.024 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 195°18'14" e a distância de 276.28m até o marco '9' (E=460787.949 m e N=7008504.539 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 143°16'43" e a distância de 521.89m até o marco '10' (E=461100.000 m e N=7008086.217 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 233°00'10" e a distância de 478.17m até o marco '11' (E=460718.103 m e N=7007798.466 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 159°34'42" e a distância de 88.98m até o marco '12' (E=460749.150 m e N=7007715.078 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 184°09'33" e a distância de 424.73m até o marco '13' (E=460718.345 m e N=7007291.471 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 165°43'54" e a distância de 248.29m até o marco '14' (E=460779.540 m e N=7007050.840 m); Daí segue por linha seca confrontando com Albino de Jesus Moreira Leite com o azimute de 129°57'59" e a distância de 120.48m até o marco '15' (E=460871.880 m e N=7006973.450 m); Daí segue por linha seca confrontando com Albino de Jesus Moreira Leite com o azimute de 146°20'25" e a distância de 94.29m até o marco '16' (E=460924.140 m e N=7006894.970 m); Daí segue por linha seca confrontando com Nelson Luiz Perboni com o azimute de 240°10'55" e a distância de 137.77m até o marco '17' (E=460804.620 m e N=7006826.470 m); Daí segue por linha seca confrontando com Nelson Luiz Perboni com o azimute de 183°06'33" e a distância de 167.40m até o marco '18' (E=460795.540 m e N=7006659.310 m); Daí segue por linha seca confrontando com Nelson Luiz Perboni com o azimute de 249°41'03" e a distância de 44.12m até o marco '19' (E=460754.160 m e N=7006643.990 m); Daí segue por linha seca confrontando com Nelson Luiz Perboni com o azimute de 185°58'51" e a distância de 55.48m até o marco '20' (E=460748.380 m e N=7006588.820 m); Daí segue por linha seca confrontando com Nelson Luiz Perboni com o azimute de 233°57'17" e a distância de 23.49m até o marco '21' (E=460729.390 m e N=7006575.000 m); Daí segue por linha seca confrontando com Nelson Luiz Perboni com o azimute de 135°45'25" e a distância de 40.67m até o marco '22' (E=460757.770 m e N=7006545.860 m); Daí segue por linha seca confrontando com Nelson Luiz Perboni com o azimute de 51°20'09" e a distância de 62.97m até o marco '23' (E=460806.950 m e N=7006585.210 m); Daí segue por linha seca confrontando com Silveira Moreira Leite com o azimute de 141°09'05" e a distância de 302.76m até o marco '24' (E=460996.860 m e N=7006349.420 m); Daí segue por linha seca confrontando com Silveira Moreira Leite com o azimute de 230°51'41" e a distância de 45.98m até o marco '25' (E=460961.200 m e N=7006320.400 m); Daí segue por linha seca confrontando com Silveira Moreira Leite com o

azimute de 140°49'03" e a distância de 92.09m até o marco **'26'** (E=461019.380 m e N=7006249.020 m); Daí segue por linha seca confrontando com Silveira Moreira Leite com o azimute de 50°51'41" e a distância de 27.29m até o marco **'27'** (E=461040.540 m e N=7006266.240 m); Daí segue por linha seca confrontando com Silveira Moreira Leite com o azimute de 140°13'53" e a distância de 19.85m até o marco **'28'** (E=461053.240 m e N=7006250.980 m); Daí segue por linha seca confrontando com Silveira Moreira Leite com o azimute de 230°51'42" e a distância de 42.99m até o marco **'29'** (E=461019.890 m e N=7006223.840 m); Daí segue por estrada confrontando com Estrada Municipal com o azimute de 320°51'18" e a distância de 245.80m até o marco **'30'** (E=460864.720 m e N=7006414.470 m); Daí segue por estrada confrontando com Estrada Municipal com o azimute de 251°11'42" e a distância de 6.86m até o marco **'31'** (E=460858.230 m e N=7006412.260 m); Daí segue por linha seca confrontando com Valdir Hoffelder com o azimute de 250°07'44" e a distância de 221.06m até o marco **'32'** (E=460650.330 m e N=7006337.120 m); Daí segue por linha seca confrontando com Valdir Hoffelder com o azimute de 184°37'25" e a distância de 56.07m até o marco **'33'** (E=460645.810 m e N=7006281.230 m); Daí segue por linha seca confrontando com Valdir Hoffelder com o azimute de 151°15'57" e a distância de 14.42m até o marco **'34'** (E=460652.740 m e N=7006268.590 m); Daí segue por linha seca confrontando com Valdir Hoffelder com o azimute de 164°16'59" e a distância de 12.93m até o marco **'35'** (E=460656.243 m e N=7006256.141 m); Daí segue por linha seca confrontando com Valdir Hoffelder com o azimute de 171°37'27" e a distância de 38.70m até o marco **'36'** (E=460661.881 m e N=7006217.853 m); Daí segue por linha seca confrontando com Herdeiros de Jacó Franck com o azimute de 171°46'10" e a distância de 19.14m até o marco **'37'** (E=460664.621 m e N=7006198.905 m); Daí segue por linha seca confrontando com Herdeiros de Jacó Franck com o azimute de 159°50'55" e a distância de 50.48m até o marco **'38'** (E=460682.013 m e N=7006151.512 m); Daí segue por travessia confrontando com Rodovia Estadual SC - 465 com o azimute de 235°53'48" e a distância de 10.37m até o marco **'39'** (E=460673.430 m e N=7006145.700 m); Daí segue por linha seca confrontando com Marcelo Roberto Merlo com o azimute de 235°40'51" e a distância de 180.46m até o marco **'40'** (E=460524.390 m e N=7006043.958 m); Daí segue por linha seca confrontando com Marcelo Roberto Merlo com o azimute de 212°25'32" e a distância de 144.58m até o marco **'41'** (E=460446.878 m e N=7005921.939 m); Daí segue por linha seca confrontando com Rosane Teresinha Bonetti com o azimute de 212°25'46" e a distância de 69.05 m até o marco **'42'** (E=460409.848 m e N=7005863.655 m); Daí segue por linha seca confrontando com Rosane Teresinha Bonetti com o azimute de 284°05'00" e a distância de 60.87m até o marco **'43'** (E=460350.804 m e N=7005878.467 m); Daí segue por travessia confrontando com Estrada Municipal com o azimute de 284°08'56" e a distância de 5.91 m até o marco **'44'** (E=460345.069 m e N=7005879.913 m); Daí segue por linha seca confrontando com Laur Both com o azimute de 272°50'51" e a distância de 19.06m até o marco **'45'** (E=460326.029 m e N=7005880.860 m); Daí segue por linha seca confrontando com Laur Both com o azimute de 6°06'31" e a distância de 17.96m até o marco **'46'** (E=460327.940 m e N=7005898.720 m); Daí segue por linha seca confrontando com Laur Both com o azimute de 283°29'45" e a distância de 5.14m até o marco **'47'** (E=460322.940 m e N=7005899.920 m); Daí segue por linha seca confrontando com Laur Both com o azimute de 11°59'20" e a distância de 39.72m até o marco **'48'** (E=460331.190 m e N=7005938.770 m); Daí segue por linha seca confrontando com Laur Both com o azimute de 280°15'04" e a distância de 5.64m até o marco **'49'** (E=460325.642 m e N=7005939.773 m); Daí segue por linha seca confrontando com Laur Both com o azimute de 18°28'44" e a distância de 27.52m até o marco **'50'** (E=460334.363 m e N=7005965.871 m); Daí segue por linha seca confrontando com Laur Both com o azimute de 265°08'37" e a distância de 39.35m até o marco **'51'** (E=460295.156 m e N=7005962.539 m); Daí segue por linha seca confrontando com Daniel Hoffelder com o azimute de 32°44'59" e a distância de 104.76m até o marco **'52'** (E=460351.830 m e N=7006050.650 m); Daí segue por linha seca confrontando com Albino de Jesus Moreira Leite com o azimute de 121°06'55" e a distância de 70.36m até o marco **'53'** (E=460412.063 m e N=7006014.293 m); Daí segue por linha seca confrontando com Albino de Jesus Moreira Leite com o azimute de 35°55'45" e a distância de 146.08m até o marco **'54'** (E=460497.781 m e N=7006132.580 m); Daí segue por linha seca confrontando com Albino de Jesus Moreira Leite com o azimute de 307°56'08" e a distância de 148.04m até o marco **'55'** (E=460381.023 m e

N=7006223.590 m); Daí segue por linha seca confrontando com Claudio Hoffelder com o azimute de 44°04'03" e a distância de 26.21m até o marco '56' (E=460399.250 m e N=7006242.420 m); Daí segue por linha seca confrontando com Claudio Hoffelder com o azimute de 308°42'37" e a distância de 33.57m até o marco '57' (E=460373.053 m e N=7006263.416 m); Daí segue por linha seca confrontando com Claudio Hoffelder com o azimute de 338°10'37" e a distância de 232.56m até o marco '58' (E=460286.600 m e N=7006479.310 m); Daí segue por linha seca confrontando com Sidinei Perboni com o azimute de 49°01'06" e a distância de 268.40m até o marco '59' (E=460489.223 m e N=7006655.335 m); Daí segue por linha seca confrontando com Sidinei Perboni com o azimute de 131°31'36" e a distância de 16.35m até o marco '60' (E=460501.463 m e N=7006644.496 m); Daí segue por linha seca confrontando com Sidinei Perboni com o azimute de 44°31'29" e a distância de 121.69m até o marco '61' (E=460586.797 m e N=7006731.257 m); Daí segue por linha seca confrontando com Sidinei Perboni com o azimute de 319°44'23" e a distância de 175.36m até o marco '62' (E=460473.468 m e N=7006865.077 m); Daí segue por linha seca confrontando com Herdeiros de José Alfredo Rhoden com o azimute de 54°01'47" e a distância de 205.94m até o marco '63' (E=460640.143 m e N=7006986.041 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 348°04'21" e a distância de 173.85m até o marco '64' (E=460604.213 m e N=7007156.137 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 353°22'59" e a distância de 134.09m até o marco '65' (E=460588.762 m e N=7007289.331 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 4°17'02" e a distância de 236.51m até o marco '66' (E=460606.428 m e N=7007525.178 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 296°47'19" e a distância de 48.46m até o marco '67' (E=460563.168 m e N=7007547.020 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 315°05'44" e a distância de 102.68m até o marco '68' (E=460490.680 m e N=7007619.750 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 49°31'17" e a distância de 160.83m até o marco '69' (E=460613.016 m e N=7007724.155 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 334°20'06" e a distância de 409.22m até o marco '70' (E=460435.779 m e N=7008093.002 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 334°39'51" e a distância de 153.59m até o marco '71' (E=460370.053 m e N=7008231.822 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 21°08'22" e a distância de 138.46m até o marco '72' (E=460419.988 m e N=7008360.967 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 48°57'08" e a distância de 330.62m até o marco '73' (E=460669.332 m e N=7008578.082 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 13°00'04" e a distância de 172.09m até o marco '74' (E=460708.047 m e N=7008745.759 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 25°39'55" e a distância de 171.66m até o marco '75' (E=460782.396 m e N=7008900.485 m); Daí segue por linha seca confrontando com linha seca com o azimute de 47°24'24" e a distância de 283.49m até o marco '1' (E=460991.094 m e N=7009092.347 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de **894.788,00m<sup>2</sup>**.

Ibicaré, 5 de outubro de 2023

---

**Lucas Felipe Balestrin**  
Engenheiro Agrônomo  
CREA-SC 156.743-7